



РЕСПУБЛИКЕ ЦЕГАТ ИРЫСТОН-АЛАНИ
ÆРЫДОНЫ РАЙОНЫ БЫНÆТТОН ХИУЫНАФÆЙАДЫ МУНИЦИПАЛОН РАВЗÆРДЫ АДМИНИСТРАЦИ
УЫНАФФÆ

РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АРДОНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 1 сентября 2021 г. № 256

г. Ардон

О приватизации муниципального имущества и об утверждении условий ее проведения

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Ардонский район, статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО Ардонский район на 2021 г, администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания постановляет:

1. Осуществить приватизацию объектов недвижимости:

- земельного участка с кадастровым номером 15:06:0110106:23, площадью 4544 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – для оздоровительной деятельности, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

- нежилого помещения с кадастровым номером 15:06:0110106:153 общей площадью 289,5 кв.м, инвентарный номер 287, назначение: нежилое, этажность: 1, подземный этаж: 1, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48 «б».

- нежилого здания с кадастровым номером: 15:06:0110106:30 общей площадью 106,1 кв.м, наименование: Здание (Литер А), инвентарный номер 287, условный номер 15-15-04/056/2006-100, назначение – нежилое, количество этажей – 1, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

2. Утвердить условия приватизации вышеуказанного имущества, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Привлечь акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (адрес сайта в сети интернет <https://www.roseltorg.ru>) в качестве оператора электронной торговой площадки.

4. Отделу земельных и имущественных отношений разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте АМС МО Ардонский район РСО-Алания в сети интернет <https://ardonl5.ru>, а также на сайтах <https://torgi.gov.ru> и <https://www.roseltorg.ru>.

5. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.Хаматова.

Глава администрации



З. Магомедов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Объектом приватизации является:

- земельный участок с кадастровым номером 15:06:0110106:23, площадью 4544 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – для оздоровительной деятельности, расположенный по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

- нежилое помещение с кадастровым номером 15:06:0110106:153 общей площадью 289,5 кв.м, инвентарный номер 287, назначение: нежилое, этажность: 1, подземный этаж: 1, расположенное по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48 «б».

- нежилое здание с кадастровым номером: 15:06:0110106:30 общей площадью 106,1 кв.м, наименование: Здание (Литер А), инвентарный номер 287, условный номер 15-15-04/056/2006-100, назначение – нежилое, количество этажей – 1, расположенное по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

1. Способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме. Аукцион проводится открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи согласно отчету №74-21н от 27.08.2021г, составляет:

- земельный участок с кадастровым номером 15:06:0110106:23, площадью 4544 кв.м. - 368700 (триста шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей.

- нежилое помещение с кадастровым номером 15:06:0110106:153 общей площадью 289,5 кв.м. – 138600 (сто тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей.

- нежилое здание с кадастровым номером: 15:06:0110106:30 общей площадью 106,1 кв.м. – 84000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей.

Итого: 591300 (пятьсот девяносто одна тысяча триста) рублей.

3. Срок рассрочки платежа - рассрочка платежа не предоставляется. Задаток на участие в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Срок заключения договора купли - продажи в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Срок и порядок оплаты - оплата производится единовременно в соответствии с условиями и сроком указанными в информационном сообщении.

РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АРДОНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2021г.

г.Ардон

№ _____

**О приватизации муниципального имущества и об утверждении
условий ее проведения**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Ардонский район, статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО Ардонский район на 2021 г, администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания постановляет:

1. Осуществить приватизацию объектов недвижимости:

- земельного участка с кадастровым номером 15:06:0110106:23, площадью 4544 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования – для оздоровительной деятельности, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

- нежилого помещения с кадастровым номером 15:06:0110106:153 общей площадью 289,5 кв.м, инвентарный номер 287, назначение: нежилое, этажность: 1, подземный этаж: 1, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48 «б».

- нежилого здания с кадастровым номером: 15:06:0110106:30 общей площадью 106,1 кв.м, наименование: Здание (Литер А), инвентарный номер 287, условный номер 15-15-04/056/2006-100, назначение – нежилое, количество этажей – 1, расположенного по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, с.Рассвет, ул.Хетагурова, д. 48.

2. Утвердить условия приватизации вышеуказанного имущества, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Привлечь акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (адрес сайта в сети интернет <https://www.roseltorg.ru>) в качестве оператора электронной торговой площадки.

4. Отделу земельных и имущественных отношений разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте АМС МО Ардонский район РСО-Алания в сети интернет <https://ardon15.ru>, а также на сайтах <https://torgi.gov.ru> и <https://www.roseltorg.ru>.

5. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.Хаматова.

Глава администрации

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

З. Магомедов