

УСЛУГИ

Все виды отделочных работ: штукатурка, карнизы, шпаклевка, обои.

Настройка духовок газовых и электрических плит под быструю печку осетинских пирогов. Гарантия.

Выкачивание выгребных ям.

Плиточные работы.

Прочистка канализации, устранение засоров, жировых накоплений, грязи и т.д. по новой технологии, компрессором. Без выходов.

Тел. 8-928-486-92-94, 8-918-827-36-36, 8-928-927-36-36, 8-928-486-16-03, 8-989-131-10-52, 8-989-743-91-25, 8-918-705-43-73, 8-988-876-29-46

ПРОДАЕТСЯ

Дом в с.Н.Фиадгон — три комнаты с удобствами, 3/уч. 26 сот., большой навес — 1млн 250 т.р. или меняется на Владикавказ.

Дом из пеплоблока, без отделочных работ на зем. участке в 10 сот. в с.Кадгарон, ул.Хадикова, 29 "б".

Дом со всеми удобствами в с.Эльхотово.

Зем. участок в 43 сот. в с.Карджин Кировского района. На участке имеются два ветхих дома, постройка, пруд — 500 т.р.

Тел. 8-906-495-30-74, 8-961-823-43-19, 8-961-825-45-82, 8-963-177-87-57

1-комнатная квартира. Цена 1млн 150 т.р. на 1 этаже. 2-комнатная квартира. Цена — 1 млн 550 т.р. на 1 этаже. Новостройка. Хорошая планировка. Имеются балкон и подвал.Торг.

2-комнатная квартира с ремонтом.

Гипсокартон "KNAUF" — 235 р.+ комплектующие. А также профессиональная установка. Доставка и замер — бесплатно.

Яблоки на территории АКЗ (на складе).

Тел. 8-928-487-83-19, 8-989-130-66-99, 8-919-425-35-39, Белла, 8-938-886-14-44

3-месячные поросята, индоутки. Ул.Воронович, 29.

РАЗНОЕ

Сдается в аренду помещение в 42 кв.м. в р-не СОШ № 2, можно под магазин или салон.

Возьму 50 т.р. под 10%. Оформление нотариально.

Куплю грецкий орех. Очищенный — 350-400-450 р/кг Неочищенный — 80-100 р/кг.

Тел. 8-919-426-65-00, 8-961-822-60-22, 8-928-496-83-27, 8-918-828-92-42

ПОПРАВКА

В газете "Рухс" от 23.12.2016г. в №102 на 4-й странице в материале "Извещение о проведении аукциона" следует читать: "Лот 3. земельный участок площадью 104619 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:177, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, 5,250 южнее окраины с.Мичурино, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство".

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация местного самоуправления Ардонского района информирует о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из фонда перераспределения Ардонского района.

Форма торгов: аукцион открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Предмет торгов: Лот 1. земельный участок площадью 24984 кв.м., кадастровый номер 15:06:0010101:264, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, 1,4 км северо-восточнее с.Красногор, с права от дочери Красногор-Бекан, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 2. земельный участок площадью 1263 кв.м., кадастровый номер 15:06:0010103:184, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, 4-й км. а/д "Ардон-Владикавказ", категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 3. земельный участок площадью 1643 кв.м., кадастровый номер 15:06:00102:160, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, 8 км а/д "Ардон-Дигора" с правой стороны, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обременений нет;

Лот 4. земельный участок площадью 300 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020103:137, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, слева от а/д по направлению Ардон-Владикавказ, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обременений нет;

Лот 5. земельный участок площадью 8500 кв.м., кадастровый номер 15:06:0010101:263, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — для ведения личного подсобного хозяйства, обременений нет;

Лот 6. земельный участок площадью 14925 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020103:136, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, 1050 м севернее окраины с. Мичурино, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 7. земельный участок площадью 7828 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020203:148, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, восточная окраина с.Фиадгон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — для ведения личного подсобного хозяйства, обременений нет;

Лот 8. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 9. земельный участок площадью 584662 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:214, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 10. земельный участок площадью 290000 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:222, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 11. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 12. земельный участок площадью 290000 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:222, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 13. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 14. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 15. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 16. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 17. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 18. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 19. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 20. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 21. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 22. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 23. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 24. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 25. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 26. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 27. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 28. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 29. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 30. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 31. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 32. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 33. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 34. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 35. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 36. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 37. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 38. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 39. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 40. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 41. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

Лот 42. земельный участок площадью 271105 кв.м., кадастровый номер 15:06:0020204:218, адресный ориентир: РСО-Алания, Ардонский район, с.Кадгарон, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — растениеводство, обременений нет;

проведении торгов: администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания:

1) постановление AMC Ардонского района от 15.12.2016 г. №262;

2) постановление AMC Ардонского района от 15.12.2016 г. №264;

3) постановление AMC Ардонского района от 15.12.2016 г. №265;

4) постановление AMC Ардонского района от 27.12.2016 г. №290;

5) постановление AMC Ардонского района от 27.12.2016 г. №291;

6) постановление AMC Ардонского района от 27.12.2016 г. №292;

7) постановление AMC Ардонского района от 27.12.2016 г. №293

Организатор торгов: AMC Ардонского района РСО-Алания.

Начальный размер арендной платы: Лот 1: 6745,68 руб. (шесть тысяч семьсот сорок пять рублей шестьдесят восемь копеек);

Лот 2: 3978,45 руб. (три тысячи девятьсот семьдесят восемь рублей сорок пять копеек);

Лот 3: 3696,75 руб. (три тысячи шестьсот девяносто шесть рублей шестьдесят пять копеек);

Лот 4: 405,00 руб. (четыреста пять рублей ноль копеек);

Лот 5: 1486,90 руб. (одна тысяча четыреста восемьдесят шесть рублей девяносто копеек);

Лот 6: 24228,18 руб. (двадцать четыре тысячи двести двадцать восемь рублей восемнадцать копеек);

Лот 7: 1265,02 руб. (одна тысяча двести шестьдесят пять рублей две копейки);

Задаток для участия в торгах: претендент на участие в торгах вносит задаток в размере 20% от начального размера арендной платы за земельный участок.

"Шаг" аукциона в размере 5% от начального размера арендной платы за земельный участок:

Лот 1: 337,28 руб. (триста тридцать семь рублей двадцать восемь копеек);

Лот 2: 198,92 руб. (сто девяносто восемь рублей девяносто две копейки);

Лот 3: 184,84 руб. (сто восемьдесят четыре рубля восемьдесят четыре копейки);

Лот 4: 20,25 руб. (двадцать рублей двадцать пять копеек);

Лот 5: 74,35 руб. (семьдесят четыре рубля тридцать пять копеек);

Лот 6: 1211,41 руб. (одна тысяча двести одиннадцать рублей сорок одна копейка);

Лот 7: 63,25 руб. (шестьдесят три рубля двадцать пять копеек);

УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания), л/с 05103006460, ИНН1506003030, КПП 150601001, п/с 40302810890333000008 в ГРКЦ НБ РСО-Алания г. Владикавказ, БИК 049033001, ОКАТО 90210855000, КБК 9611105013100000120.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

Заявки на участие в торгах принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящей информации по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6.

адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6, (отдел документационного оборота), с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленном в настоящем извещении срок заявки, платежный документ с отметкой банка плательщика для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка, иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем извещении.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается в AMC Ардонского района, другой — у претендента. Один претендент имеет право подать только одну заявку с указанием в ней интересующих лотов.

Документы, предоставляемые претендентами для участия в торгах. Помимо заявки претендент должен предоставить следующие документы:

- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность (в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность, оформленная в установленном порядке, и документ, устанавливающий личность представителя претендента), нотариально заверенная копия документа, подтверждающая регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- юридическое лицо представляет нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством РФ).

Основания для отказа приема заявки на участие в торгах:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения на приобретение в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформленные указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3. Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4. Заявка подана претендентом по истечении установленного настоящим извещением срока ее приема;

5. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Существенные условия при заключении договоров аренды земельных участков по результатам торгов:

1) земельные участки предоставляются в аренду сроком на 49 лет;

2) победитель аукциона в 5-дневный срок после оформления итогов торгов вносит на счет AMC Ардонского района арендную плату за земельный участок, установленную по результатам аукциона, за вычетом суммы задатка;

3) в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора аренды земельного участка, торги признаются несостоявшимися, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

Осмотр участков. AMC Ардонского района обеспечивает претендентам осмотр земельных участков, выставляемых на торги, в течение двух дней со дня поступления соответствующей заявки.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона. Определение участников аукциона состоится 20.02.2017 г. в 12 часов 00 мин по московскому времени по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов, 6, AMC Ардонского района. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Проведение торгов и подведение итогов. Торги проводятся 21.02.2017 г. в 10 часов 00 мин по московскому времени по адресу: РСО-Алания, г. Ардон, ул. Советов,