

## ВСТРЕТИМ ВЕСНУ БЕЗ МУСОРА!

Вопреки тому, что традиционно вопросы санитарного состояния территорий выдвигались на первый план ближе к весне, в эти зимние дни эта тема под пристальным вниманием руководства района. Приятно, что в органах местной власти есть люди, которые вместо призывов к чистоте через печатное слово, могут выйти на улицы. И не просто пройтись, оценить взглядом обстановку, а постучаться в дверь к нерадивым жителям, указать на недостатки, разъяснить, убедить в том, в нашем общем доме необходим порядок и даже помочь, если нужно.

По всему видно, у таких, как заместитель председателя Собрания представителей района **Эльбрус Хасиев** — инициативных и энергичных, есть для общего блага и желание, и идеи. А подтвердило это то, что на минувшей неделе, несмотря на промозглую погоду и снегопад, во главе с ним состоялся рейд районной административной комиссии. Объектом проверки стала улица **Кирова**. Вместе с представителями мэрии и присоединившимся позже сотрудником райотдела полиции **Аланом Бибиловым**, Эльбрус Хасиев лично разговаривал с теми, чья "деятельность" требует нареканий. Первыми в этом списке оказалась семья **Элбакидзе**, проживающая по улице Кирова, 107. Огромные кучи отсева не первый месяц распластались около их дома, тем самым препятствуя проходу по тротуару и создавая неприглядный вид территории. "Чем я могу помочь вам лично, чтоб мы сообща перевезли отсев во двор и навели



чистоту на улице?" С этого вопроса он начал беседу с хозяевами, и сразу же столкнулся с непониманием и нежеланием что-то менять, обоснованных на том, что весной этот отсев они разравняют около дома. Члены рейдовой бригады постарались донести до хозяев неправоту такой позиции, а также в их отношении был составлен протокол об административном правонарушении в соответствии со ст. 28.1, 28.2 Ко АП РФ.

Такая же строгая мера была принята к **Таболовой Тамаре**, проживающей по ул. Кирова, 85.

В целом же, как показала проверка, в черте этой улицы распространены нарушения, касающиеся в основном складирования стройматериалов и хранения их в неполюженном месте. Пока мера наказания в отношении большинства нарушителей ограничилась предупреждением. Секретарь комиссии **Зема Туаева** и другие провели с

ними разъяснительную беседу, указав на сроки, в течение которых правонарушения должны быть устранены.

Следует отметить, что рейдовые мероприятия в городе будут продолжены в текущий зимний период. И, как справедливо заметил один из жильцов улицы **Вячеслав Тавгазов**, согласившийся с доводами комиссии, стало вполне привычным обвинять во всех проблемах всех, кроме самих себя, забывая о своей причастности к беспорядку. А потому хочется обратиться ко всем с просьбой не проявлять равнодушие и бескультурье. Не дожидаться, пока нарушения попадут в поле зрения комиссии, а содержать личные участки в нормальном



виде. Ведь весну хочется встретить в ухоженном родном городе...

**Мадина БУГУЛОВА.**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
АРДОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Г. АРДОН

**"Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания"**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Уставом Ардонского городского поселения, Положением Администрации Ардонского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Ардонского городского поселения.

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете "Рухс" и разместить на официальном сайте Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания в сети "Интернет".

3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на начальника отдела имущественных отношений и градостроительства Ардонского городского поселения.

Глава Ардонского городского поселения **А.Г. Маргиев**

### ОПРОС

## А ТЫ ГОТОВ СДАТЬ ЕГЭ?

**Единый государственный экзамен — серьезное и ответственное испытание для миллионов выпускников. Успешно сдать ЕГЭ хочет каждый школьник, ведь от его итогов зависит получение аттестата и поступление в вуз.**

**Готовы ли вы к ЕГЭ? Чего боитесь? Каких результатов ждете? — на эти и другие вопросы постарались ответить старшеклассники Ардонского района.**

**Элина Д.:**

— Сейчас я учусь в 10 классе, и скоро мне предстоит сдавать ЕГЭ. Единственное, что меня в нем пугает, — это изменения, касающиеся тестовой части, которую убрали в некоторых экзаменах. Я боюсь, что не смогу справиться, т.к. на тесты мне отвечать легче.

**Милана К.:**

— В следующем году мне нужно будет сдавать важные и довольно сложные экзамены. О ЕГЭ идет много разговоров, и каждый утверждает свое. Слухи пугают школьников, и те, в свою очередь, начинают бояться и теряют уверенность.

**Тимур М.:**

— Для меня вопрос сдачи ЕГЭ играет важную роль. В 9 классе, сдавая ОГЭ, я убедился на собственном примере, что экзамены — это не так уж и страшно. Конечно, сейчас я не могу сказать, что уверен в высоких баллах, но, по крайней мере, у меня нет страха перед неизвестностью.

**Арсен К.:**

— Мне кажется, ЕГЭ — это не просто экзамен, а серьезная стрессовая нагрузка. Подготовка к нему у меня отбирает много времени и сил. Очень жаль, что вместо отдыха после многочисленных уроков, мне, как и другим ребятам, приходится выполнять еще задания и проводить время за книгами.

**Диана М.:**

— У ЕГЭ есть как положительные, так и отрицательные стороны. Одним из недостатков, на мой взгляд, является то, что решив тест без ошибок, но неправильно заполнив бланк, ученик получает 0 баллов. Именно это заставляет меня переживать. Об остальном я даже не думаю. Уверена, что смогу применить свои знания правильно и набрать нужные баллы.

Таким образом, проанализировав ответы, можно сделать вывод о том, что отношение и готовность к госэкзаменам у всех старшеклассников разные, но так или иначе сдавать его придется всем...

**Ответы выслушала Виктория БОКОЕВА, ученица 10 класса школы №2.**

### Человек труда

**"Где родился, там и пригодился" — это выражение вполне применимо к Алану КАЙТМАЗОВУ из селения Кирова. Вся жизнь его с малых лет связана с сельским хозяйством. С детства родители ему, как и многим его сверстникам-односельчанам, прививали любовь к труду на земле, учили навыкам ведения домашнего хозяйства.**

— Мне всегда нравилось видеть весной первые всходы, а летом — спелое пшеничное поле. Как может глаз не радоваться, видя такую щедрость земли в ответ на заботы земледельцев? — говорит Алан. — После окончания школы твердо решил: раз я живу в селе, то должен работать на земле, которая очень нуждается в молодых руках. Кто, если не мы, молодые, должны продолжить дело наших отцов и дедов, отдавших много сил родному колхозу. Поступил в Горский аграрный университет. А в свободное от учебы время работал на тракторе, совмещая науку с производством. От старших, передовиков хозяйства, мы, молодые, перенимали трудолюбие и секреты профессии...

Получив диплом с отличными оценками, в 2000 году устроился на работу агрономом в колхоз. Пять лет работы дали опыт, научили перешагивать через трудности. Но в связи с повсеместным развалом коллективных хозяйств, время диктовало другие условия. На сегодняшний день земля вокруг селения Кирова поделена между фермерами. Алан Кайтмазов — один из них. Молодому агроному удалось реанимировать запущенный участок, и земля отозвалась на заботу и старание. Возглавляя СПК "Алан", вот уже несколько лет он обрабатывает свой надел, на котором главным образом выращивает картофель и кукурузу и, что немаловажно, создает рабочие места. Из год, работая плечом к плечу вместе с опытными механизаторами **Гурамом Дудаевым, Владимиром Добаевым, Валерием Козаевым**, они собирают хорошие урожаи картофеля и богатырской культуры. Хозяйство поставляет отменную, экологически чистую

продукцию "второго хлеба" в торговую сеть по приемлемой цене. К слову, за минувший год килограмм картофеля отдавали по 8 рублей. На ее уборке добросовестно работали местные жители, получая ежедневно по 700 рублей.



**Алан Кайтмазов и Гурам Дудаев.**

В планах молодого фермера — провести предстоящую посевную в лучшие агротехнические сроки. Картофель в этом году займет 10 гектаров, а кукуруза — 40. Уже подготовлены семенной материал, минеральные удобрения, горюче-смазочные средства, вся техника находится на линейке готовности. Остается добавить, что на таких преданных своему делу тружеников рассчитывают и потребители, и государство. И подтверждением этому стали и слова благодарности за добросовестный труд от главы района **Владислава Тотрова**, когда он под занавес уходящего года награждал нашего героя Почетной грамотой. По признанию самого Алана, такая высокая оценка дает стимул выкладываться на все сто процентов, и никогда не изменять любимому делу!

**Мадина БУГУЛОВА.**

## ЧТО НАС ЖДЕТ В 2017 ГОДУ

### УПРОЩЕНИЕ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

**Будет создан Единый реестр недвижимости.** В его состав войдут сведения, содержащиеся в настоящее время в кадастре недвижимости и в реестре прав.

**В настоящее время кадастровый учет и регистрация прав — это разные процедуры.** Но часто при сделках с недвижимостью приходится проводить обе эти процедуры. Создание Единого реестра недвижимости позволит одновременно подавать заявления. Выпол-

нять обе процедуры будет Росреестр.

\* **Федеральный закон от 13.07.2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"**.

Документы на регистрацию прав и кадастровый учет можно будет сдавать в любом управлении Росреестра или в МФЦ.

### ОГРАНИЧАТ СТАВКУ ПО МИКРОЗАЙМАМ

С 2017г. для начисления процентов и иных платежей (кроме неустойки) по микрозаймам физлиц

сроком до 1 года изменится "потолок". **А именно будет ограничен трехкратным размером займа.** Ранее микрофинансовые организации (МФО) не могли начислять проценты по кредиту, если сумма процентов достигнет 4-кратного размера суммы займа. В законе уточняется, что после возникновения просрочки МФО вправе начислять проценты только на непогашенную сумму основного долга до достижения общего размера процентов, равного двукратной сумме погашенной части займа.

\* **Ст.12, 12.1 Закона РФ "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях"**.